



COMUNE DI TRIGOLO
Provincia di Cremona

ALLEGATO "A"
DELIB. C.C. N. 15 / 27.04.2023

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

ATTIVITA' PRODUTTIVE		Parte Fissa			Parte Variabile			Tariffe 2023	Tariffe 2022	variazione €/mq	
		Kc prop.	Qapf	Fissa	Kd prop.	Cu	Variabile				
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,51	1,12060	0,57	4,20	0,05669	0,24	0,81	0,83	-0,02	
2	Campaggi, distributori carburanti	0,78	1,12060	0,87	6,55	0,05669	0,37	1,25	1,28	-0,03	
3	Stabilimenti balneari	0,59	1,12060	0,66	5,20	0,05669	0,29	0,96	0,98	-0,02	
4	Esposizioni, autosaloni	0,43	1,12060	0,48	3,55	0,05669	0,20	0,68	0,70	-0,02	
5	Alberghi con ristorante	1,29	1,12060	1,45	10,93	0,05669	0,62	2,07	2,12	-0,05	
6	Alberghi senza ristorante	0,89	1,12060	1,00	7,49	0,05669	0,42	1,43	1,48	-0,04	
7	Case di cura e riposo	1,00	1,12060	1,12	8,19	0,05669	0,46	1,58	1,63	-0,04	
8	Uffici ed agenzie	1,13	1,12060	1,27	9,30	0,05669	0,53	1,79	1,84	-0,05	
9	Banche, istituti di credito ed studi professionali	0,58	1,12060	0,64	4,78	0,05669	0,27	0,92	0,94	-0,02	
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni	1,11	1,12060	1,24	9,12	0,05669	0,52	1,76	1,81	-0,05	
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,52	1,12060	1,70	12,45	0,05669	0,71	2,41	2,47	-0,06	
12	Attività artigianali tipo botteghe: (falegname, idraulico, fabbro, elettricista,	1,04	1,12060	1,17	8,50	0,05669	0,48	1,65	1,69	-0,04	
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,16	1,12060	1,30	9,48	0,05669	0,54	1,84	1,89	-0,05	
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,91	1,12060	1,02	7,50	0,05669	0,43	1,44	1,48	-0,04	
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,09	1,12060	1,22	8,92	0,05669	0,51	1,73	1,77	-0,05	
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,84	1,12060	5,42	39,67	0,05669	2,25	7,67	7,87	-0,20	
17	Bar, caffè, pasticceria	3,64	1,12060	4,08	29,82	0,05669	1,69	5,77	5,92	-0,15	
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimenta	1,76	1,12060	1,97	14,43	0,05669	0,82	2,79	2,88	-0,07	
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,61	1,12060	2,92	12,59	0,05669	0,71	3,64	3,77	-0,13	
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	6,06	1,12060	6,79	49,72	0,05669	2,82	9,61	9,88	-0,25	
21	Discoteche, night club	1,55	1,12060	1,74	13,45	0,05669	0,76	2,50	2,58	-0,06	
sc1	eventuale sub-categoria 1	0,00	1,12060	0,00	0,00	0,05669	0,00	0,00			
sc2	eventuale sub-categoria 2	0,00	1,12060	0,00	0,00	0,05669	0,00	0,00			
sc3	eventuale sub-categoria 3	0,00	1,12060	0,00	0,00	0,05669	0,00	0,00			
sc4	eventuale sub-categoria 4	0,00	1,12060	0,00	0,00	0,05669	0,00	0,00			
sc5	eventuale sub-categoria 5	0,00	1,12060	0,00	0,00	0,05669	0,00	0,00			
g1	Utenze giornaliere: Banche di mercato beni durevoli	0,00	1,12060	0,00	0,00	0,05669	0,00	0,00		0,00	
g2	Utenze giornaliere: Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	0,00	1,12060	0,00	0,00	0,05669	0,00	0,00			
g3	Utenze giornaliere: Bar, caffè, pasticceria	0,00	1,12060	0,00	0,00	0,05669	0,00	0,00			
g4	Utenze giornaliere: Banche di mercato generi alimentari	0,00	1,12060	0,00	0,00	0,05669	0,00	0,00		0,00	

TARIFE PER UTENZE DOMESTICHE

comp.n.f.	Parte Fissa			Parte Variabile				Tariffa Fissa 2022	variazione €/ mq	Tariffa Variabile 2022	variazione €
	Ka prop.	Qupf	Fissa	Kb prop.	Cu	Quv	Variabile				
1	0,84	1,12517579	0,95	1	0,08949	478,817415	€ 42,85	1,00	-0,06	41,05	1,81
2	0,98	1,12517579	1,10	1,8	0,08949	478,817415	€ 77,13	1,17	-0,07	73,88	3,25
3	1,08	1,12517579	1,22	1,8	0,08949	478,817415	€ 77,13	1,29	-0,07	73,88	3,25
4	1,16	1,12517579	1,31	2,2	0,08949	478,817415	€ 94,27	1,38	-0,08	90,30	3,97
5	1,24	1,12517579	1,40	2,9	0,08949	478,817415	€ 124,27	1,48	-0,08	119,03	5,24
6 e magg	1,30	1,12517579	1,46	3,4	0,08949	478,817415	€ 145,70	1,55	-0,09	139,56	6,14

ANALISI DEI COSTI

Σ TFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse 156.562,00

Σ TVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile 64.934,00

TOTALE COSTI 221.496,00

Percentuale parte fissa 70,68

Percentuale parte variabile 29,32

RIPARTO DEI COSTI

3.1 Ripartizione Costi fissi tra utenze domestiche e non domestiche

	Importo	%
TOTALE COSTI FISSI	156.562,00	
Costi fissi attribuiti alle utenze domestiche	125.249,60	80,00
Costi fissi attribuiti alle utenze non domestiche	31.312,40	20,00

3.2 Ripartizione Costi variabili tra utenze domestiche e non domestiche

TOTALE COSTI VARIABILI	64.934,00	
Costi variabili attribuiti alle utenze domestiche	51.947,20	80,00
Costi variabili attribuiti alle utenze NON domestiche	12.986,80	20,00